ADMINISTRAZIO-KLAUSULA BEREZIEN PLEGUAREN EZAUGARRIEN KARATULA, HONAKO HAUEK KONTRATATZEKO: OBRA ZUZENDARITZA, OBRA BURUTZEKO ZUZENDARITZA, SEGURTASUNA ETA OSASUNA KOORDINATZEA, ETA HERNANIKO ARAU SUBSIDIARIOETAKO "FLORIDA 08 BURUTZE-UNITATEA" URBANIZATZEKO OBREN HONDAKINAK KUDEATZEKO PLANAREN JARRAIPENA

AURKIBIDEA

1. BOTERE ESLEITZAILEA 4

2. KONTRATATZAILEAREN PROFILA 4

3. KONTRATUAREN XEDEA 4

4. LIZITAZIOAREN OINARRIZKO AURREKONTUA 4

5. KONTRATUAREN BALIO ZENBATETSIA 5

6. FINANTZAKETA 5

7. FINANTZAKETA 5

8. IRAUPEN-EPEA 5

9. LUZAPENA 5

10. ORDAINKETA MODUA 6

11. EXEKUZIO TOKIA 6

12. ALDAERAK ADMINISTRATZEA 6

13. PREZIOEN BERRIKUSPENA 6

14. ENPRESA- EDO LANBIDE-BAIMENAK/-GAIKUNTZAK, EKONOMIA- ETA FINANTZA-KAUDIMENA ETA GAITASUN TEKNIKOA EDO PROFESIONALA 7

14.1. Baimenak/ enpresa edo lanbide gaikuntzak (SPKL, 65. Art.) 7

14.2. Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa 7

14.3. Kaudimen tekniko edo profesionala 7

14.4. Klasifikazioa 9

14.5. Ingurumen-kudeaketako eta kalitate-bermeko arauak betetzen direla egiaztatzea 9

15. BALIABIDEAK NAHITAEZ ATXIKITZEKO KONPROMISOA 9

16. DATU PERTSONALEN TRATAERAREN ENKARGUA 10

17. AZPIKONTRATAZIOA 10

18. BERMEAK 10

19. ESLEIPEN-IRIZPIDEAK 10

19.1. Balio-iritzien bidez baloratu beharreko irizpideak (30 puntu arte) 10

19.2. Formulak aplikatuz baloratu beharreko irizpideak (60 puntu arte) 12

20. EXEKUZIO BALDINTZA BEREZIAK 15

21. KONTRATUAREN FUNTSEZKO BETEBEHARRAK 15

22. AURREIKUSITAKO KONTRATU-ALDAKETAK 15
23. ZIGORRAK 16
24. ASEGURUAK 16
25. SUBROGAZIOA LAN-HARREMAN JAKIN BATZUETAN 16
26. LIZITATZAILEENTZAKO KONPENTSAZIOAREN ZENBATEKOA 16
27. PRESTAKETA-ERAGIKETENGATIKO KONTURAKO ORDAINKETAK 16
28. BESTE ZEHAZTAPEN GEHIGARRI BATZUK 16
29. KONTRATAZIO MAHAIA 16
30. PROPOSAMENAK AURKEZTEKO EPEA 16

1. BOTERE ESLEITZAILEA

Erakunde kontratatzailea

Hernaniko U.E. La Florida 08 egikaritze-unitateko ituntze-batzarra IFZ V42752030

Kontratazio organoa

Hernaniko U.E. La Florida 08 egikaritze-unitateko ituntze-batzarra IFZ V42752030

Helbidea

Ibaiondo, 27 – 1. solairua 1-7. bulegoak P.K. 20120, Hernani

Posta elektronikoa

etorlur@etorlur.eus

2. KONTRATATZAILEAREN PROFILA

http://www.contratacion.euskadi.eus/hasiera/

3. KONTRATUAREN XEDEA

Hernaniko LA FLORIDA 08 egikaritze-unitatea urbanizatzeko obren hondakinak kudeatzeko planaren jarraipena, segurtasun eta osasunaren koordinazioa eta obra-zuzendaritza eta obra burutzeko zuzendaritza kontratatzea.CPV kodea 71000000-8 "Arkitektura, eraikuntza, ingeniaritza eta ikuskaritza zerbitzuak"Lotekako lizitazioa: EZ.

4. LIZITAZIOAREN OINARRIZKO AURREKONTUA

Prezioa ezartzeko sistema

Oroharreko prezioan kontratu osoa

Aurrekontu-oinarria (BEZ salbu)

226.000 €

BEZ zenbatekoa (% 21)

47.460 €

Lizitaziorako oinarrizko aurrekontua (BEZa barne)

273.460 €

Lizitazioaren oinarrizko aurrekontuaren banakapena:

Zuzeneko eta zeharkako kostuen banakapena:

Zuzeneko kostuak (BEZ salbu): 183.060 €

Zeharkako kostuak (BEZ salbu): 42.940 €

Gastu orokorrak (%13): 29.380 €

Mozkin industriala (%6): 13.560 €

Guztira (%21 BEZ salbu):	226.000 €
Guztira (%21 BEZ barne)	273.460 €

Eskaintza ekonomikoa AKPPren VIII. eranskinean egin beharko da, HIRU. artxibo elektronikoan sartu beharrekoa.

5. KONTRATUAREN BALIO ZENBATETSIA

226.000 (BEZ salbu)

6. FINANTZAKETA

Hernaniko U.E. La Florida 08 egikaritze-unitateko ituntze-batzarra IFZ V42752030

Portzentajea: %100

7. FINANTZAKETA

Kontratuaren finantzaketa obrak gauzatzeko faseetara egokituko da:
2025eko ekitaldia: 27.346 (BEZa barne)
2026-2031 ekitaldiak: 246.114 € (BEZa barne)

8. IRAUPEN-EPEA

SPKLren 29.7 artikuluan xedatutakoaren arabera, kontratu hau, egikaritze-epeari dagokionez, La Florida EUren urbanizazio-obrak gauzatzeko kontratuari lotuta egongo da. Urbanizatzeko jarduketa-programaren arabera, 72 hilabeteko iraupena izango du, fase guztiak batuta.

Kontratua gauzatzeko epea bat etorriko da urbanizazio-obra guztiak egiteko epearekin. Hala ere, kontratua sinatzen den egunean sartuko da indarrean, eta Udalak urbanizazio osoa jasotzen duen arte jarraituko du.

Gainera, SPKLren 243.3 artikuluan xedatutakoa kontuan hartuta, obren zuzendaritza teknikoak obra guztien egoerari buruzko azken txostena egin beharko du, urbanizazio-obrak gauzatzeko enpresa esleipendunak jarritako behin betiko bermearen epea amaitu baino 15 egun natural lehenago.

9. LUZAPENA

EZ

10. ORDAINKETA MODUA

Kontratuaren prezioa oroharreko prezioan dagoela ulertuko da, hau da, itxita dagoela, eta obren kostu edo epearen aldaketek ez diotela eragingo.

Ordainsariak honela ordainduko dira:

● Urbanizazio-obrak esleitzeko ezarritako ordainsarien **% 5 ordainduko** da.

● Erabakitako ordainsarien **% 5 ordainduko** da Batzarrari aurkeztu eta hark Urbanizazio Proiektua onartu ondoren, eskatutako aldaketekin, hau da, Urbanizatzeko Jarduketa Programan (A fasetik H fasera) jasotako fase-kopuru berean zatituta eta Udalak Urbanizazio Proiektuaren behin betiko onarpen-dokumentuan eskatutako doikuntzekin.

● **Lizitatzen den obra-fase bakoitzean ordainsarien % 80 ordainduko da**, obraren zenbateko osoarekiko fase horretako lizitazioaren oinarrizko aurrekontuaren proportzioan. Ordainsariak honela ordainduko dira:

  ○ Obrak egiten diren bitartean hitzartutako ordainsarien **% 60 ordainduko** da, honako kontzeptu hauengatik: obra zuzendaritza, obra gauzatzeko zuzendaritza, segurtasuna eta osasuna koordinatzea, eta hondakinak kudeatzeko planaren jarraipena, gauzatutako obra gisa kontratistari ordaindutako ziurtagirien proportzioan. Zenbateko hori bereizita jasoko da obra-ziurtagirian.

  ○ Hitzartutako ordainsarien **% 20 ordainduko** da fase bakoitzeko obren azken ziurtagiria sinatzean eta hura jasotzean. Azken likidazioa kontratazio-organoak onartu beharko du.

● Hitzartutako ordainsarien **gainerako % 10a** ordainduko da, berme-aldia amaitutakoan % 100era iritsi arte, obra guztien azken txostenarekin eta kontratazio-organoaren aldez aurreko erabakiarekin.

11. EXEKUZIO TOKIA

Obra dagoen tokia.

12. ALDAERAK ADMINISTRATZEA

EZ

13. PREZIOEN BERRIKUSPENA

EZ

14. ENPRESA- EDO LANBIDE-BAIMENAK/-GAIKUNTZAK, EKONOMIA- ETA FINANTZA-KAUDIMENA ETA GAITASUN TEKNIKOA EDO PROFESIONALA

14.1. Baimenak/ enpresa edo lanbide gaikuntzak (SPKL, 65. Art.)

Dagokio: Bai

Kontratuaren esleipendun izateko proposatzen den erakundeak ziurtagiri hauek aurkeztu beharko ditu: kontratuaren alderdi bakoitzaren ardura duten langileen gaikuntza-titulua eta elkargoko kide izatearen agiria, legeriak kontratuaren xede diren proiektuak sinatzeko eta obrak zuzentzeko eskatzen duena, eta Segurtasuna eta Osasuna Koordinatzeko arduradunari eskatzen zaion prestakuntza.

14.2. Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa

Urteko negozio-bolumena, amaitutako azken hiru urteetako negozio-bolumen handieneko urteari dagokionez: **nahikotzat joko da azken hiruren artean bolumen handiena duen urteko negozio-zifra 300.000 eurokoa edo handiagoa izatea.**

Onartutako eta Merkataritza Erregistroan gordailututako urteko kontuen bidez egiaztatuko da, baldin eta enpresa erregistro horretan inskribatuta badago, eta, bestela, inskribatuta egon behar duen erregistro ofizialean gordailututa dauden kontuen bidez. Merkataritza Erregistroan inskribatuta ez dauden enpresa indibidualek Merkataritza Erregistroak legeztatutako inbentarioen eta urteko kontuen liburuen bidez egiaztatuko dute beren urteko negozio-bolumena.

14.3. Kaudimen tekniko edo profesionala

Lanak egiteko gutxieneko talde teknikoa (SPKL, 90.1 h) art.)

Enpresa lizitatzaileek diziplina anitzeko talde bat izan beharko dute eskaintzak aurkezteko gehienezko epearen barruan, eta talde horrek ezagutza- eta gaitasun-maila handia izan beharko du prozesu honen xede den jarduketaren eremuan. **Gutxieneko talde teknikoak**, gutxienez, profil profesional hauek izan beharko ditu: proceso.

- **OBRA ZUZENDARITZAZ ARDURATUKO DEN PERTSONA BAT**: goi-mailako teknikaria (Goi Mailako Arkitektura, Ubide eta Portuetako Ingeniaritza, Ingeniaritza Zibila edo baliokidea), ingeniaritza geoteknikoaren, lur-mugimenduen, urbanizazioaren eta egituren arloko obra zibileko ezagutzak dituena. Taldea koordinatu beharko du eta, banaka edo modu mankomunatuan, Urbanizazio Proiektuaren aldaketak sinatuko ditu. Obra-zuzendaritzaren arduraduna izango da, SPKLren 62.2 artikuluan xedatutakoaren arabera.

Azken 5 urteetan bizitegi-eremuko urbanizazio-proiektu bat idatzi eta obrako zuzendaritza bere gain hartu duela egiaztatu beharko du (banaka edo mankomunatuta, gutxienez % 50eko partaidetzarekin). Egikaritze materialaren aurrekontua 2.000.000 eurokoa izango da gutxienez, eta 10.000 m2-ko gutxieneko azalera hartuko du. Era berean, urbanizazio hori amaituta eta dagokion organo kontratatzaileak jasota dagoela egiaztatu beharko du.

Astean, gutxienez zortzi (8) orduko dedikazioa eskainiko dio, gutxienez, obra bisita egun bat (1) izango duena.

- **OBRAK GAUZATZEKO ZUZENDARITZAZ ARDURATUKO DEN PROFESIONAL BAT:** erdi-mailako teknikaria (arkitektura teknikoko titulazioa, aparejadorea edo baliokidea), azken 5 urteetan bizitegi-eremuko urbanizazio-obra baten arduraduna izan dela egiaztatzen duena (banaka edo mankomunatuta, gutxienez % 50ean). Obra horren exekuzio materialaren aurrekontua, gutxienez, 2.000.000 eurokoa izango da, eta 10.000 m2-ko gutxieneko azalera hartuko du. Era berean, urbanizazio hori amaituta eta dagokion organo kontratatzaileak jasota dagoela egiaztatu beharko du.

  Astean, gutxienez hamasei (16) orduko dedikazioa eskainiko dio, gutxienez, bi obra bisita egun (2) izango duena.

- **SEGURTASUN- ETA OSASUN-KOORDINATZAILEAREN EGINKIZUNAK BETETZEN DITUEN PROFESIONAL BAT:** Eginkizun horietarako gaitzen duen titulazioa duen profesionala, azken 5 urteetan gutxienez bizitegi-eremuko urbanizazio-obra baten Segurtasun eta Osasun Koordinazioko arduraduna izan dela egiaztatzen duena (banaka edo modu mankomunatuan, gutxienez % 50eko partaidetzarekin). Obra horren Exekuzio Materialaren Aurrekontua 2.000.000 eurokoa izango da gutxienez, eta 10.000 m2-ko gutxieneko azalera hartuko du.

  Astean, gutxienez zortzi (8) orduko dedikazioa eskainiko dio, gutxienez, obra bisita egun bat (1) izango duena.

Hori guztia egiaztagirien bidez egiaztatuko da, hartzailea sektore publikoko erakunde bat denean, edo, hartzailea subjektu pribatu bat denean, hark emandako ziurtagiri baten bidez, edo, ziurtagiririk ezean, enpresaburuaren adierazpen baten bidez; hala badagokio, agintari eskudunak zuzenean jakinaraziko dizkio ziurtagiri horiek kontratazio-organoari, hartzailea erakunde publiko bat denean. Dagokion elkargo ofizialaren ziurtagiri edo zerrenden bidez ere egiaztatu ahal izango da.

Talde tekniko gehigarria (aukerakoa eta formula bidez puntuagarria)

A Gutxieneko talde teknikoaz gain, lizitatzaileak ezaugarri-taula honetako 19.2.3 atalean zerrendatutako profesionaletako bat edo batzuk aurkeztu ahal izango ditu **talde tekniko gehigarri** gisa, eta hori formulak aplikatuz baloratuko da, atal horretan zehazten denaren arabera.

Talde tekniko gehigarri hori atxikitzeko konpromisoa eta hura osatzen duten pertsonen identifikazioa VIII. eranskinean aipatu beharko dira (HIRU artxibo elektronikoa).

Lizitazio-fasean, kaudimen ekonomiko-finantzarioa eta gaitasun tekniko-profesionala adierazi beharko dute lizitatzaileek, **EKAB dokumentua betez (BAT artxibo elektronikoan sartu beharrekoa).** Agiri hori kontratatzailearen profilean jarriko da. Kaudimena egiaztatzeko, kontratua esleitu aurretik **esleipendun izateko proposamena** egin beharko da, SPKLren 150.2 artikuluan xedatutakoaren arabera.

Hartzailea sektore publikoko erakunde bat denean, organo eskudunak emandako edo ikus-onetsitako ziurtagirien bidez egiaztatuko ditu egoera horiek proposamen esleipendunak; hartzailea subjektu pribatu bat denean, subjektu pribatu horrek emandako ziurtagiri baten bidez, edo, ziurtagiririk ezean, enpresaburuaren adierazpen baten bidez, hark prestazioa egin duela egiaztatzen duten dokumentuekin batera.

14.4. Klasifikazioa

Lizitatzaileak bere kaudimena klasifikazio bidez ere kreditatu ahal izango du: EZ

14.5. Ingurumen-kudeaketako eta kalitate-bermeko arauak betetzen direla egiaztatzea

EZ

15. BALIABIDEAK NAHITAEZ ATXIKITZEKO KONPROMISOA

Enpresa lizitatzaileak konpromisoa hartzen du kontratuaren indarraldi osoan ezaugarrien taulako (**gutxieneko talde teknikoa**) 14.3 atalean xedatutakoaren arabera izendatutako talde teknikoari eusteko, eta ezingo da aldaketarik egin, behar bezala egiaztatutako ezinbesteko arrazoiengatik izan ezik. Aldaketa horiek egin aurretik, erakunde kontratatzailearen baimena beharko da.

Baliabideak atxikitzeko konpromisoa betetzeko, administrazio-klausula zehatzen agiriko **IV. eranskinean jasotako aitorpena aurkeztu beharko da BAT artxibo elektronikoan. Artxibo horretan ezin izango dira identifikatu langile horiek, eta langile horien identifikazioa VIII. eranskinean egin beharko da (HIRU artxibo elektronikoa).**

16. DATU PERTSONALEN TRATAERAREN ENKARGUA

EZ.

17. AZPIKONTRATAZIOA

EKABean adierazteko betebeharra:

a) Azpikontratatzea aurreikusitako kontratuaren zatia, zenbatekoa eta azpikontratisten izena edo enpresa-profila adierazita: EZ.
b) Zerbitzariak edo horiei lotutako zerbitzuak azpikontratatzeko aurreikuspena, izena edo enpresa-profila adierazita (datu pertsonalen tratamendua enkargatuz gero): EZ.

Zuzeneko ordainketak azpikontratistei: EZ

Azpikontratatu ezin diren zeregin kritikoak: BAI

Azpikontratatu ezin diren zeregin kritikoen deskribapena:

Kontratuaren izaeragatik beragatik (bestela indargabetuta geratuko litzateke), eta zerbitzu ona eta erantzukizunak behar bezala hartzea ziurtatzeko, kritikotzat jotzen dira kontratuaren xede diren lan nagusiak, eta, beraz, honako lan hauek ezin izango dira azpikontratatu:

- Proiektuaren aldaketak idaztea.
- Obra-zuzendaritza.
- Obra burutzeko zuzendaritza.

18. BERMEAK

Behin-behineko bermea: EZ

Behin betiko bermea: Bai (oroharreko prezioan): Zenbatekoa: esleipenaren zenbatekoaren % 5 (BEZik gabe).

Berme gehigarria: Ez.

19. ESLEIPEN-IRIZPIDEAK

19.1. Balio-iritzien bidez baloratu beharreko irizpideak (30 puntu arte)

BALIO-IRITZIEN BIDEZ BALORATU BEHARREKO IRIZPIDEAK:

Egikaritze-proiektuaren eta jardun-eremuaren azterketa (0tik 12 puntura)

Memoria tekniko bat aurkeztu beharko da, eta lizitatzaileak gai hauei buruz dituen ezagutzak baloratuko dira:

Egikaritze-proiektua:

- Urbanizatzeko jarduketa-programan planteatutako faseen arabera obrak ahalik eta ondoen zatitzeko azterketa eta proposamen justifikatua egin beharko dira (gehienez 6 puntu).
- Garrantzi handiena duten elementuak identifikatu beharko dira, edo, beren berezitasunagatik edo gauzatzeko zailtasunagatik, jarraipen berezia behar dutenak, obrak planifikatzeko, materialen eta gauzatzearen kontrolak egiteko, instalazioak eta horien berezitasunak kontrolatzeko eta abar (gehienez 4 puntu).

Jarduketa-eremuaren egungo egoera, obraren exekuzioan eta zuzendaritza fakultatiboan eragina izan dezakeen guztian, bai eta haren kokapenetik eta eremutik kanpoko jarduketetatik eratorritako baldintzatzaileak ere **(2 puntu arte).**

Kronograma eta lan-metodologia obra fasean (0tik-24 puntu arte)

Memoria tekniko bat aurkeztu beharko da, eta honako hauek baloratuko dira:

Erakunde kontratatzaileari lanen bilakaerari buruzko informazio jarraitua eta zehatza emateko modua. Positiboki baloratuko dira: obraren zuzendaritza fakultatiboan sortutako dokumentazioa gordetzen duten informatika-zerbitzarietara sartzeko soluzioak, eguneratze-maiztasuna eta informazio horren xehetasun-maila; obren bilakaera jasotzen duten aireko mediate dron grabazioak, grabazio horien maiztasuna adieraziz; eta abar (**14 puntu, arte).**

Obra-zuzendaritzako lanak egiteko denbora-plangintza eta lan-metodologia, kontuan hartuta lanak fase independenteetan egingo direla, Urbanizatzeko Jarduketa Programaren arabera **(6 puntu arte).**
Egin beharreko lanak egiteko proposatutako baliabide materialak (**4 puntu arte**).

Balorazioa emandako informazio zehatzaren arabera egingo da, eta puntuazio txikiagoarekin edo 0 punturekin baloratuko da, kontuan hartutako alderdia baloratzeko nahikoa informazio ematen ez denean. Informaziorik ez ematea edo informaziorik ez ematea ezin izango da zuzendu. Horretarako, memoria teknikoan esplizituki jasotako informazioa bakarrik hartuko da kontuan, eta, beraz, ez dira kontuan hartuko beste dokumentu edo web orri batzuetara zuzendutako esteken bidezko erreferentziak.

OHARRAK:

Irizpide horiei lotuta aurkezten diren testu idatzi guztietan nahitaez bete beharreko irizpideak (grafikoak, argazkiak, diagramak eta abar alde batera utzita):

- Dokumentazioaren gehienezko luzapena (portadak eta aurkibideak kontuan hartu gabe): 20 orri
- Gutxieneko marjenak:

        - Goikoak eta behekoak: 2,5 zm
        - Ezkerrekoak eta eskubikoak: 2,5 zm
    - Letra mota eta neurria: Arial 10
    - Lerroartea: 1,0

Memoria teknikoan egiten diren giza baliabideei buruzko aipamen guztiak ANONIMOAK izango dira, eta ezin izango da proposatutako pertsonaren generoa aipatu.

BALIO-JUDIZIOEN BIDEZ BALORATU BEHARREKO IRIZPIDEEI buruzko atal honetan, lizitatzaileak gutxienez 36 puntuetatik 18 lortu beharko ditu, HIRU artxibo elektronikoa irekitzeko fasera igaro ahal izateko.

"Kontratua gauzatzeko atxikitako langileen zerrendari" buruzko irizpidea baloratzeko, lizitatzaileek proposatutako langileak identifikatuko dituzte, haien profil profesionala edo titulazio akademikoa kontuan hartuta. Langile horien identifikazioa AKPPren VIII. eranskinean egingo da, HIRU artxibo elektronikoan sartu beharrekoa.

Lizitazio-prozeduratik kanpo geratuko dira eskatutako baldintza teknikoak betetzen ez dituzten lizitatzaileak eta formulak aplikatuz ebaluatu beharreko BAT edo BI artxibo elektronikoetan (HIRU artxibo elektronikoa) sartu behar direnak, baldin eta, kasuaren inguruabarrak kontuan hartuta eta proportzionaltasun-printzipioa aplikatuta, mahaiak uste badu kutsadura gerta daitekeela eta kutsadura horrek organo teknikoen beharrezko inpartzialtasunari eta objektibotasunari eragiten diola, bai eta tratu-berdintasunaren printzipioari ere.

EZ SARTU IRIZPIDE AUTOMATIKOEI BURUZKO DATU, INFORMAZIO EDO DOKUMENTAZIORIK AURRETIAZKO BETEKIZUNEI ETA BALIO-IRITZIEN BIDEZ BALORATU DAITEZKEEN IRIZPIDEEI BURUZKO ARTXIBOETAN.

19.2. Formulak aplikatuz baloratu beharreko irizpideak (60 puntu arte)

1. **Prezioa:** 0tik 31 puntu arte
2. **Gizarte-irizpideak. Gizonen eta emakumeen arteko desberdinatsunak ezabatzea:** 0tik 9 puntu arte
3. **Talde tekniko gehigarria**: 0tik 13 puntu arte
4. **Ezarritako gutxienekoaz gain, astean obrara egindako bisita-egunen kopurua:** 0tik 11 puntu arte.

1.- PREZIOA: 31 PUNTU ARTE

Proposatutako formula aritmetikoak puntuaziorik handiena prezio txikieneko eskaintzari ematen dio, eta lizitazio aurrekontuari 0 puntu esleitzen dizkio. Eskaintza ekonomikoen puntuazioak,

onartutako proposamenei dagozkienak, horien arabera kalkulatuko dira, interpolazio linealaren bidez, ondorengo puntuek definitutako zuzenen arabera eta haiek mugatutako zuzen horren segmentuaren barruan:

Baxu maximoa (BMAX)	Irekieraren gehieneko puntuazioa (PMAXap)
Baxu maximoaren eta Baxu ertainaren arteko baxu distantziakidea (BMED+0,5x(BMAX-BMED))	PMAXap x (100-0,05 x BMED)/100
Baxu ertaina (BMED)	P(BMED+0,5x(BMAX-BMED)) x (100-0,1 x MED)/100
50 % Baxu ertaina (0,50x BMED)	PBMED x (100-BMED)/100
Baja = 0 (lizitazio tipoa)	Puntuazio nulua

Formula horiek aplikatzeko, baja (B) da lizitazioaren oinarrizko aurrekontuaren eta eskaintza ekonomikoaren arteko aldea, lizitazioaren oinarrizko aurrekontuarekin zatituta, ehunekotan adierazita.

P (BMED+0,5x (BMAX-BMED) baja distantziakidearen puntuazioa da Baxu Maximoaren eta Baxu Ertainaren artean, eta PBMED batez besteko baxuaren puntuazioa da. PMAXap deritzo irekierari lotutako gehieneko puntuazioari. Gehieneko balioa PMAX da, eta BMEDaren eta BMAXaren arabera kalkulatzen da, honela:

Portzentajezko Beherapen Maximoa ken Batez besteko Baxu Portzentuala % 5 edo txikiagoa bada (BMAX-BMED ≤ 5): PMAXap = PMAXx (BMAX-BMED)/5.
Portzentajezko Beherapen Maximoa ken Batez besteko Baxu Portzentuala % 5etik gorakoa bada (BMAX-BMED>5): PMAXap = PMAX.

Eskaintzaren alderdi ekonomikoen azken balorazioa bigarren hamartarrera biribilduko da. Horrela, 100 punturen gaineko puntuazioa lortzen da, eta 31 punturen gaineko puntuaziora eramango da, hau da, esleipen-irizpideetan proposamen ekonomikoari esleitutako puntuaziora.

Balio anormalak edo neurriz kanpokoak dituen eskaintza bat kontuan hartzeko parametroak:

Printzipioz, neurriz kanpokotzat edo anormaltzat hartuko dira onartutako eskaintzen prezio guztien batez besteko aritmetikoa baino % 20 txikiagoak diren eskaintzak, edo, lizitatzaile bakar bat egonez gero, ezarritako gehieneko zenbatekoaren % 25 baino txikiagoak direnak, eta eskaintza horiek aitortzeko, ustez eskaintza horretan sartuta dauden enpresa lizitatzaile guztiei informazioa eskatu beharko zaie aldez aurretik, bai eta dagokion zerbitzuaren aholkularitza teknikoa ere.

2.- GIZARTE-IRIZPIDEAK. GIZONEN ETA EMAKUMEEN ARTEKO DESBERDINATSUNAK EZABATZEA: 9 PUNTU ARTE

Nahitaez atxiki beharreko baliabide teknikoen artean (hiru profesional) emakumeak egotea baloratuko da, eta talde hori osatzen duen emakume bakoitzeko hiru (3) puntu esleituko dira. Kontratuari nahitaez atxikitako bitartekoen genero-proportzioari eutsi beharko zaio kontratua gauzatzen den bitartean..

3.- TALDE TEKNIKO GEHIGARRIA: 13 PUNTU ARTE

Ezaugarrien taula honetako 14.3 puntuan zerrendatutako profilak dituzten profesionalak talde teknikoari atxikitzea puntuatuko da, honela:

> OBREN ZAINTZAILE PROFESIONAL BAT taldeari atxikitzeagatik, obren jarraipena eta kontrola egiteko, baldin eta lan horietan hiru (3) urtetik gorako esperientzia egiaztatua badute eta astean gutxienez hogei (20) orduko dedikazio-konpromisoa badute. Ordu horiek guztiak obran bertan egingo dira: **6 puntu..**
>
> INGENIARITZA GEOMATIKOKO ETA TOPOGRAFIAKO GRADUKO TITULAZIOA DUEN PROFESIONAL BAT taldeari atxikitzeagatik, zuinketa, indusketa, zimenduak eta trazadura obra zibilean egiaztatzeko, lan horietan hiru (3) urtetik gorako esperientzia egiaztatua izanik eta astean gutxienez zortzi (8) orduko dedikazio-konpromisoarekin, obrara egin beharreko bisitak barne: **4 puntu.**
>
> GEOLOGIAKO LIZENTZIATURA EDO GRADUKO TITULAZIOA DUEN PROFESIONAL BAT taldeari atxikitzeagatik, lan horietan hiru (3) urtetik gorako esperientzia egiaztatua duten eredu hidrogeologikoak kalkulatzeko eta egiaztatzeko aholkularitzarako, eta astean gutxienez lau (4) orduko dedikazio-konpromisoarekin, obrara egin beharreko bisitak barne: **3 puntu**.

Gutxieneko talde teknikoa aipatutako 3 profesionalek osatu behar badute ere, horietako edozeinek egiaztatu ahal izango du bere pertsonan talde tekniko osagarriaren profil baten edo batzuen titulazioa duela. Kasu horretan, eskatzen den dedikazioa egiaztatutako profilen artean handiena izango da.

4.- EZARRITAKO GUTXIENEKOAZ GAIN ASTEAN EGINDAKO BISITA-KOPURUA: 11 PUNTU ARTE

Gutxieneko taldea osatzen duen profesional bakoitzak astean egiten dituen bisita-egunen kopurua baloratuko da, ezaugarri-taula honetako 14.3 atalean **eskatzen den gutxienekoaz gain**, honela::

- Asteko bisita-egun gehigarri bakoitzeko, obraren zuzendaritzaz arduratuko denari ezarritako gutxienekoarekin: **1,5 puntu (gehienez 4,5 puntu).**
- Astero obra gehigarrira egiten den bisita-egun bakoitzeko (Obraren Gauzatze Materialaren Zuzendaritzaz arduratuko da): **1,5 puntu (gehienez 4,5 puntu).**
- Segurtasuna eta osasuna koordinatzen dituenaren asteko bisita-egun bakoitzeko: **puntu 1 (gehienez 2 puntu).**

Lizitatzaileek, arestian aipatutako irizpide automatikoen araberako eskaintza egiteko, AKPPren VIII. eranskina bete beharko dute, HIRU artxibo elektronikoan sartu beharrekoa. Eranskin horretan berariazko eremu bat egongo da kontratua gauzatuko duten langileak identifikatzeko..

EZ SARTU IRIZPIDE AUTOMATIKOEI BURUZKO DATU, INFORMAZIO EDO DOKUMENTAZIORIK AURRETIAZKO BETEKIZUNEI ETA BALIO-IRITZIEN BIDEZ BALORA DAITEZKEEN IRIZPIDEEI BURUZKO ARTXIBOETAN.

Berdinketa hausteko irizpide espezifikoak:

SPKLren 147.2 artikuluan ezarritakoak.

20. EXEKUZIO BALDINTZA BEREZIAK

SPKLren 147.2 artikuluan ezarritakoak.

21. KONTRATUAREN FUNTSEZKO BETEBEHARRAK

Kontratu honi aplikatu beharreko funtsezko betebeharrak SPKLn, baldintza-agiriko klausuletan eta giza baliabideen eta baliabide materialen nahitaezko atxikipenean aurreikusitakoak dira, ezaugarri-taula honetako 15. klausulan aurreikusitakoak: Baliabideak nahitaez atxikitzeko konpromisoa.

22. AURREIKUSITAKO KONTRATU-ALDAKETAK

Kontratu honetan ez da aldaketarik aurreikusten.

Egikaritze-unitateak handitzea:

SPKLren 309.1 artikuluaren arabera, ez dira aldaketatzat hartuko prestazioa behar bezala gauzatzen den bitartean kontratuan aurreikusitako unitateen aldean benetan gauzatutako unitateen kopuruan soilik gertatzen diren aldaketak, betiere gastuaren igoera kontratuaren prezioaren ehuneko 10etik gorakoa ez bada.

23. ZIGORRAK

Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 192. eta 193. artikuluetan eta agiri honen 42. klausulan ezarritakoak.

24. ASEGURUAK

Erantzukizun zibileko asegurua, gutxienez MILIOI BAT EUROKOA (1.000.000 €)

25. SUBROGAZIOA LAN-HARREMAN JAKIN BATZUETAN

EZ

26. LIZITATZAILEENTZAKO KONPENTSAZIOAREN ZENBATEKOA

Ez dagokio

27. PRESTAKETA-ERAGIKETENGATIKO KONTURAKO ORDAINKETAK

EZ

28. BESTE ZEHAZTAPEN GEHIGARRI BATZUK

Ez dagokio

29. KONTRATAZIO MAHAIA

- **PRESIDENTEA:** Jon Sánchez Ugarte, Hitzarmen Batzarrak izendatutako arkitektoa.
- **1. MAHAIKIDEA:** Román Santos Ciriquiain, Hitzarmen Batzordeak izendatutako ingeniari tekniko gisa
- **2. MAHAIKIDEA:** Eduardo Arruti Lopetegi, Hitzarmen Batzordeak izendatutako arkitekto tekniko gisa
- **IDAZKARIA:** Ione Artola Latierro, Hitzarmen Batzordeak izendatutako idazkari teknikoa.

30. PROPOSAMENAK AURKEZTEKO EPEA

Proposamenak aurkezteko epea lizitazio-iragarkian adierazitakoa izango da.

Administrazio-baldintza berezien agiri hau Hernaniko FLORIDA 08 EUko Hitzarmen Batzordearen 2025eko uztailaren 21eko Erabakiaren bidez onartu da.